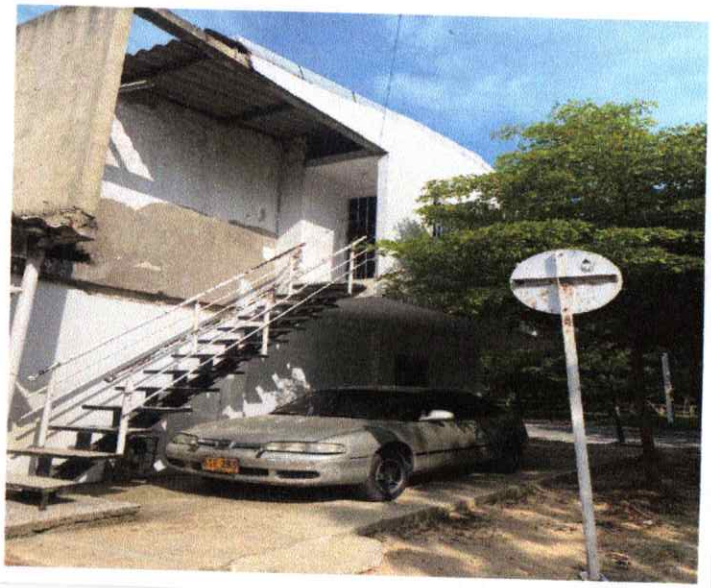
L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒	Cierre ☐
07 05 24 (D M A)	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Clara Molina Tolosa

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario X Poseedor ____ Otro Cual?____

Nombre del Propietario ____

Dirección Cra 30 # 143B - Piso 2 Teléfono 3022934663

Long. del frente (mts) 6mts Matrícula inmobiliaria No. ____

Cédula catastral ____ No. de pisos 2

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?____	

Uso actual

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?____	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones
Humedades	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Hundimientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Desplazamientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Otros	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

Firma responsable unidad social Clara Molina Nombre clara Molina C.C o Nit 22514282

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN(Diligenciarlo para el cierre del acta)
Zona Social: Piso en baldosa en buen estado muros pintura sobre estuco en buen estado y cielo raso en drywal con fisuras. Cocina: en enchape en buen estado, baño: en en enchape en buen estado, cielo raso en drywol fisurado. Habitaciones: Piso en enchape en buen estado muros pintura sobre estuco en buen estado y drywol fisurado.	
Primer Piso: Fachada: encontramos dilatación en muros. Zona social Piso en baldosa en buen estado, pintura sobre estuco en regular estado, cielo falso en drywd en buen estado Habitaciones: piso baldosa en buen estado muros en buen estado y cielo raso en buen estado, segunda habitación presenta humedad en el cielo raso (drywol) cocina: enchape en buen estado, mesón en buen estado y piso en regular estado patio: piso en gres y baldos con grabilla mona, muros con humedad en la parte superior. Baño: enchapado en buen estado.	

L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Clara Molina

Firma responsable unidad social

Nombre clara Molina

C.C o Nit 22514282

Representante del contratista

Nombre Andrena Carpa F

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo

Nombre JUDITH PAYARES B JAC - Gardenisia

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.